

# Bureaux à louer

Office to let

## Miduca Genève Pont-Rouge

Esplanade de Pont-Rouge 2, 1212 Grand-Lancy



### Descriptif de l'objet | Building information

Etat du bâtiment Building status	Existant Existing
Ratio du parking Parking ratio	Nous consulter On request
Surface totale du bâtiment Total building area	934 m <sup>2</sup>

### Conditions locatives | Commercial terms

Charges (/m <sup>2</sup> /an)* Service charge*	45
Disponibilité Availability	Immédiatement Immediately

\* CHF/m<sup>2</sup> p.a. | CHF/sqm p.a.

### Localisation | Location



### Surfaces disponibles | Available space

856 m<sup>2</sup>

Surfaces de bureaux disponibles  
Available office space

78 m<sup>2</sup>

Surfaces minimum à la location  
Minimum office space



Surfaces disponibles | Available space

Floor   Floor	Surfaces vacantes   Vacant space	Disponibilité   Availability
0 **	78 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
6	856 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
<b>Le total   Total</b>	<b>934 m<sup>2</sup></b>	

\*\* Office-retail space | \*\* Office-retail space

Contact | Contact



**Valentin Rudaz**  
valentin.rudaz@jll.com  
+41 22 839 73 83

Jones Lang LaSalle  
(Geneva) SA  
Rue Vallin 2  
1201 Geneva

